

Aan het College van B & W Valkenswaard

Onderwerp: Vragen art. 41 inzake Woningbouwprogramma

Datum: 1 mei 2020

Van: Fred Emmerik, namens de fractie Samen voor Valkenswaard

Geacht college,

In januari 2020 heb ik namens onze fractie diverse vragen gesteld over het woningbouwprogramma. Pas op 31 maart mochten wij van u daar een reactie op ontvangen. In de raadsvergadering van 30 april is uw brief kort besproken. Ik heb aanvullende vragen gesteld die schriftelijk worden afgehandeld. Het gaat daarbij om de volgende vragen:

1. Ik mis tenminste één principeverzoek (De Biezen) waarop door u besloten is, maar die niet in de brief staat. Als ik er één mis, wat is er dan nog meer niet benoemd?
2. Wat is de stand van zaken van de inventarisatie van de provincie m.b.t. de vergunningen i.h.k.v. de Wet natuurbescherming?

De beantwoording van die vragen mag u van ons ook met de beantwoording op deze schriftelijke vragen meenemen.

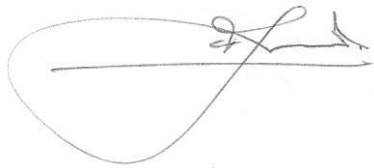
In uw brief verwijst u naar een bijlage te weten een overzicht van omgevingsvergunningen. Deze hebben wij echter bij de brief noch op het RIS aangetroffen. Graag ontvangen wij die bijlage alsnog.

Daar waar wij gevraagd hebben om bijgepraat te worden over alle woningbouwprojecten, zien wij dat er meer is dan wat in de RIB van 31 maart is beschreven. Daarom de volgende aanvullende vragen.

1. Hoe staat het met:
 - a. het onderzoek naar de tijdelijke woningen aan de Weegbree,
 - b. de plannen op de Biezen,
 - c. de ruimtelijke verkenning van het LTS-terrein,
 - d. het onderzoek wonen en zorg en de uitbreiding daarvan met de ruimere vraag naar de combinatie senioren, jonge gezinnen en zorg inclusief diverse voorzieningen,
2. Wat is de stand van zaken m.b.t. uw toegezegde overleg met de Provincie m.b.t. kansen om splitsing van woningen in het buitengebied mogelijk te maken?

Over uw plannen die reeds naar buiten zijn gebracht (RIB van 28 april 2020 m.b.t. de prestatieafspraken met Woningbelang) hebben wij een vraag over de uitruil met Woningbelang als het gaat om de Emmalaan en de Wilde Wingerd. In uw brief geeft u uw afweging daarover. Dit past ook in ons beeld en in het beeld van de motie die wij op 28 februari 2019 samen met D66 en VL hebben ingediend. Die motie is echter door een (overgrote) meerderheid verworpen. Juist omdat een meerderheid van de raad tegen dit idee was, bevreemdt het ons dat u de raad niet eerder heeft geïnformeerd of geraadpleegd over uw plan rond die percelen. De vraag is dan ook:

3. Waarom heeft u uw plan niet voorgelegd aan de gemeenteraad?
4. Vanuit de raad is m.b.t. de Emmalaan ook een lichte voorkeur uitgesproken voor het realiseren van bungalows. H&G, VVD en ook wij hebben hier eerder gewag van gemaakt. Wat is er met dit verzoek door u gedaan?

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fred Emmerik', written over a horizontal line.

Fred Emmerik
Samen voor Valkenswaard